



RIF.

ATS Brianza



Pr. 0021500/16 del 06/04/2016
Classificazione 2.3.5
IPA:ATSMB AOO:ATSMB-MB

Al Dirigente del Settore Territorio
del Comune di Limbiate
Arch. Paola Taglietti

comune.limbiate@pec.regione.lombardia.it

OGGETTO: Richiesta di parere igienico sanitario per il P.II Viale dei Mille in comune di Limbiate. **Trasmissione parere.**

In esito alla richiesta di parere per la pratica in oggetto indicata, avanzata da codesta Amministrazione con la nota recante nota prot. ATS n. 010961/16 del 22/02/2016;

- **esaminata** la documentazione tecnica contenuta sul cd trasmesso, in allegato;
- **visto** l'art. 3.1.14 dell'aggiornamento al Titolo III del Regolamento Locale di Igiene di cui alla D.G.R. IV/45266 del 25.07.1989;
- **fatto salvo** il rispetto delle norme igienico sanitarie di cui al Titolo III del Regolamento Locale di Igiene vigente sul territorio Comunale, per quanto non specificato negli elaborati medesimi;

per gli aspetti di competenza di questa Agenzia si esprime parere **favorevole** al Piano di lottizzazione in oggetto indicato **condizionato** al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. l'indagine ambientale proposta, come da elaborato tecnico allegato dovrà essere assentita da ARPA;
2. l'inizio dei lavori edilizi è subordinato alla positiva conclusione dell'indagine ambientale proposta, che documenti la compatibilità, degli interventi edilizi da realizzare, con gli eventuali livelli di contaminazione del suolo. Qualora verranno effettuati eventuali interventi di bonifica dell'area, le opere edilizie potranno essere realizzate solo dopo l'acquisizione della certificazione di avvenuto risanamento, al fine di attestare la compatibilità dei livelli della eventuale contaminazione residua del suolo, con le destinazioni d'uso previste dal presente P.L., ai sensi della normativa vigente;
3. gli immobili dovranno essere realizzati con soluzioni costruttive e/o impiantistiche tali da perseguire la riduzione dell'esposizione al gas radon negli ambienti confinati, nel rispetto delle Linee Guida Regionali di cui alla DDG n. 12678 del 21/12/11. Delle soluzioni costruttive adottate dovrà essere fornito riscontro nella documentazione a corredo dei titoli abilitativi all'edificazione degli edifici, nonché per l'agibilità degli stessi;
4. ai fini della prevenzione dei rischi di caduta dall'alto, gli edifici i punti di accesso e i dispositivi anticaduta che verranno installati dovranno possedere tutte le caratteristiche costruttive previste dall'art. 3.3.17 del R.L.I., dal p.to 6 del Manuale Tecnico, nonché dalla DDG n. 119 del 14/1/2009. Per gli edifici residenziali garantito l'accesso alle coperture da spazi comuni.
5. dovrà essere predisposta la documentazione di valutazione d'impatto acustico da redigere ai sensi dell'art. 8 comma 3, della L. 447/95 per la quale dovrà essere acquisito il parere A.R.P.A di cui all'art. 5 della L.R. 13/2001 anche in merito ai disposti di cui al D.P.R. 30/03/2004 n. 142 per quanto applicabili;
6. per quanto concerne i requisiti igienico sanitari relativi ai singoli edifici, ed unità immobiliari, si rimanda alle valutazioni/asseverazioni che verranno effettuate/prodotte in fase di rilascio dei titoli autorizzativi all'edificazione;

Agenzia di Tutela della Salute (ATS) della Brianza

Sede legale e territoriale: Viale Elvezia 2 – 20900 Monza - C.F. e Partita IVA 09314190969

Sede territoriale di Lecco: C.so C. Alberto 120 - 23900 Lecco



7. considerato che le caratteristiche costruttive delle reti fognarie delle acque meteoriche e nere, sono funzionali alla tutela del suolo, del sottosuolo e l'autorizzazione allo scarico, si rimanda alle prescrizioni degli Enti competenti in materia per quanto riguarda le relative verifiche e/o prescrizioni.

Nel rimanere a disposizione ove si rendessero necessari ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile dell'U.O.
Igiene Edilizia e Ambientale
(Ing. Raffaele Manna)

Responsabile di procedimento: Ing. Raffaele Manna - tel. 0362.304805
Pratica trattata da: Ing. Raffaele Manna - tel. 0362.304805